

SELLA

Línea Residencial



El amplio salón del modelo Sella invita a disfrutar de agradables momentos en familia. Cocinar será todo un placer gracias a la luminosidad que por su cuidada distribución le otorga sus grandes puertas y ventanas. Esta distribución y luminosidad favorecen la sensación de amplitud en cada una de sus estancias.

Medidas: 10,70 m x 4,40 m.

Habitaciones: 2

Capacidad: 4/5 personas

LO MEJOR DE ESTE MODELO

- Modelo totalmente amueblado con mobiliario de diseño, con la máxima adaptación al espacio.
- Con dos grandes puertas correderas, de 200 x 205 cm, una de acceso al salón con un ventanal fijo en esquina y otra de acceso a la cocina, además de un gran ventanal fijo de 90 x 205 en el dormitorio principal.
- Baño con cabina de ducha monocasco compacta en poliéster, de 110 x 80 cm, con cierre superior y acabado anti filtraciones. Incorpora mampara de vidrio templado con puerta corredera.
- Cocina moderna y compacta, con falso techo. Electrodomésticos incluidos: frigorífico-congelador, microondas, horno eléctrico y vitrocerámica de 3 fuegos con campana extractora decorativa.
- Dormitorio individual con literas en "L". Estantería baja, armario con puerta corredera bajo cama superior. Incorpora luces de lectura.
- Cama con canapé y cabezal, centrada en dormitorio principal, dispone de un gran armario empotrado con puertas correderas y lámparas colgantes de diseño. Puerta de acceso al dormitorio corredera.
- Mosquiteras en todas las ventanas y en puertas correderas.
- Persianas enrollables de aluminio en ventanas.
- Iluminación LED en todas las estancias y en fachada exterior.

CALIDAD Y DURABILIDAD

- Techos bajo cubierta realizados con paneles sándwich con aislamiento integrado de PUR (espuma de poliuretano).
- Vigas vistas de madera maciza lacadas, salvo zona de cocina donde esta ocultas por un falso techo.
- Cubierta a un agua con voladizo.
- Suelos aislados térmica y acústicamente con lana mineral y recubrimiento vinílico de alta resistencia.
- Paredes exteriores con gran aislamiento, fabricadas con paneles sándwich con estructura de madera y alma de poliestireno expandido de alta densidad.
- Paredes interiores reforzadas de doble tabiquería con instalación eléctrica empotrada y rodapiés de PVC.
- Puertas de paso lacadas. Puertas abatibles reforzadas con bisagras de pernio.
- Puertas de la cocina post-formadas con alta resistencia a golpes o manchas, de larga durabilidad con tiradores integrados. Incorpora sistemas de cierre con freno automático.

- Encimera de cocina con recubrimiento laminado de alta presión (HPL), termoestable, de alta resistencia con aplacado trasero tipo “splashback”.
- Ventanas y puertas correderas de aluminio con acristalamiento sistema climalit:
 - En puertas de entrada y ventanales en ventanales de más de 160cm: Vidrio FLOAT transparente de 4mm, cámara de 8, más doble acristalamiento interior de 3+3 mm.
 - En ventana de cuarto de baño: Vidrio FLOAT translúcido de 4 mm, cámara de 8, más cristal CARGLASS de 4 mm.
 - Resto de ventanas: Vidrio FLOAT de 4mm, cámara de 8, más 4 mm.
- Griferías equipadas con dispositivos de ahorro de caudal de agua.

Plano distribución modelo SELLA



**Para información más detallada sobre equipamientos y materiales empleados, consulte su memoria técnica.*