

ALABAMA 2D

Línea Residencial



Una vivienda única dentro de nuestro catálogo residencial. Un proyecto adaptado a la vida actual, en donde la flexibilidad juega un papel protagonista. Tanto interiores como exteriores reflejan el compromiso de Alucasa por ofrecer un alto estándar en diseño y materiales utilizados, en coherencia con nuestra voluntad de crear la vivienda del futuro.

Medidas: 10,20 m x 7,95 m.

Habitaciones: 2

Capacidad: 4/5 personas

LO MEJOR DE ESTE MODELO

- Modelo totalmente amueblado con mobiliario de diseño, con la máxima adaptación al espacio.
- Gran altura de techos.
- Dos grandes puertas correderas, de 210 x 205 cm, de acceso al salón y a la cocina + una ventana fija de 125 x 205 cm en el salón.
- Dos baños completos con cabina de ducha monocasco compacta en poliéster, de 110 x 80 cm, con cierre superior y acabado anti filtraciones. Incorpora mamparas de vidrio templado con puerta corredera.
- Extensa cocina moderna y compacta, con luces LED indirectas. Electrodomésticos incorporados: frigorífico-congelador, horno eléctrico y microondas empotrados, vitrocerámica de 3 fuegos con campana extractora integrada en mueble.
- Mesa alta tipo barra y 2 taburetes.
- Dormitorio de 2 camas en "L" con mueble compacto, con cajones incorporados en la inferior y luces de lectura, con escritorio. Cama del dormitorio principal con canapé con cabezal y luces de lectura.
- Armarios con puertas correderas en dormitorios y aseo principal.
- Galería y lavandería independiente oculta tras la cocina, con ventana y puerta abatible de aluminio y vidrio al exterior.
- Mosquiteras en todas las ventanas y en puertas correderas.
- Persianas enrollables de aluminio en dormitorios.
- Iluminación LED en todas las estancias y exteriores.

CALIDAD Y DURABILIDAD

- Techos bajo cubierta realizados con paneles sándwich con aislamiento integrado de PUR (espuma de poliuretano).
- Vigas vistas de madera maciza lacadas.
- Cubierta a dos aguas con desagüe oculto.
- Suelos aislados térmica y acústicamente con lana mineral y recubrimiento vinílico de alta resistencia.

- Paredes exteriores fabricadas con paneles sándwich con estructura de madera y alma de poliestireno expandido de alta densidad.
- Paredes interiores reforzadas de doble tabiquería con instalación eléctrica empotrada y rodapiés de PVC.
- Puertas de paso interiores lacadas, reforzadas con bisagras de pernio.
- Puertas de la cocina post-formadas con alta resistencia a golpes o manchas de larga durabilidad. Incorporan sistemas de cierre con freno automático.
- Ventanas y puertas correderas de aluminio con acristalamiento sistema climalit:
 - En puertas de entrada y ventanales: Vidrio FLOAT transparente de 4mm, cámara de 8, más doble acristalamiento interior de 3+3 mm.
 - En ventana de cuarto de baño: Vidrio FLOAT translúcido de 4 mm, cámara de 8, más cristal CARGLASS de 4 mm.
 - Resto de ventanas: Vidrio FLOAT de 4mm, cámara de 8, más 4 mm.
- Griferías equipadas con dispositivos de ahorro de caudal de agua.

Plano distribución modelo Alabama 2D



**Para información más detallada sobre equipamientos y materiales empleados, consulte su memoria técnica.*